

**Referat af
Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kindvig Enge,
fredag den 26. april 2024**

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsen aflægger beretning
4. Foreningens reviderede regnskab forelægges
5. Forslag fra bestyrelsen:
 - a) Vedtægtsændring vedr. indkørsel til grund
 - b) Hensættelse til digeprojekt (Terrænregulering)
 - c) Hensættelse til vejprojekt
 - d) Hensættelse til drænprojekt
6. Indkomne forslag
7. Kort pause
8. Foreningens budget fremlægges og godkendes
 - a. Herunder fastsættelse af kontingent
9. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer (alle accepterer genvalg)
10. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen for 2 år
11. Valg af 2 revisorer, samt 1 revisorsuppleant, funktionstid 1 år
12. Eventuelt

Indledning

37 ud af 107 parceller var repræsenteret på generalforsamlingen. Der blev udleveret stemmesedler til alle grundejere ved indgangen til generalforsamlingen.

Formanden Lars Skriver Wiuff, Vibekrogen 3 (Lars) bød velkommen, og præsenterede de fremmødte bestyrelsesmedlemmer: Foruden sig selv var det Michael Thomsen (Michael), Kløverbakken 22, Per Andersen, Kløverbakken 20 og Martin Flambart, Kløverbakken 13.

Ad 1 Valg af dirigent

Steen Pedersen, Mejsekrogen 4 blev valgt. Dirigenten bød velkommen, og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.

Ad 2 Valg af referent

Henriette Lentz, Mejsekrogen 4 blev valgt.

Ad 3. Bestyrelsens beretning

Formand Lars forelagde bestyrelsens beretning, og bød velkommen til alle.

Først og fremmest udtrykte formanden en stor tak for Søren (den tidligere formand) arbejde igennem 16 år i bestyrelsen. *Når en forenings formand træder tilbage for at give plads til nye kræfter efter 16 års tjeneste i bestyrelsen så kan det ikke undgås at der efterlades et tomrum og et tab af viden. Et af Søren store projekter er renovering af Havnen. Det vi kan konstatere er at havnen holdt gennem stormfloden. Søren har været fantastisk til at overlade tøjlerne til den nye bestyrelse samtidig med at han altid står på spring for at hjælpe til. Søren fik et stort bifald.*

Formanden fortsatte *"Ellers begyndte sæsonen jo godt – dejlig solrig juni måned. Badebroen blev søsat som sædvanligt, vi havde samvær på havnen, der kom nye numre på kajakstativerne og nyt legetøj og nye bordbænkesæt. Vi kæmpede lidt med Bjørneklo.....men så tog det ellers fart"*

"I dagene op til den 20. oktober 2023 tog vinden til og det blev i takt med at vindstyrken steg utroligt populært at få sin båd op af vandet. Fredag den 20. var dagens trend at hente sandsække. I løbe af dagen blev området mindre og mindre

fremkommeligt. Fra klokken 17 og frem til klokken 20 mistede flere og flere områder gradvist strøm. Midt i kaosset bemærkede jeg et enormt stort samfundssind - Ledninger blev trukket fra dem der stadig havde strøm - Mange af dem der havde det tørt og godt stod på spring for dem der var midt i en katastrofe. Ingen kom noget til, men det er skønt at se, hvordan man i sådanne situationer virkelig kan stå sammen. Dagen derpå var fuldstændig surrealistisk. Vinden havde lagt sig, fuglene fløjtede. Havde det ikke været for alle de ting man fandt steder, hvor de ikke rigtigt hørte hjemme, så virkede det som en helt almindelig dag. Ingen nævnt, ingen glemt men Dennis der intet har at gøre med området, kom med sin minigraver, Jakob der sprang i sine waders og stort set egenhændigt rømmede åen for sig for ikke at glemme alle dem der straks begyndte at samle drivtømmer og andet affald på engen og Susanne der åbnede sit hus og serverede en kop velfortjent varm kaffe. Sidst på dagen søndag kom strømmen tilbage. 23 af vores 107 matrikler var berørt.

Efter stormfloden har vi også haft glæden af et år med enormt meget regnvand. Overalt i området er der set store søer steder, hvor der normalt ikke står vand.

Adskillige mails, telefon samtaler, besøg på kommunen og slutteligt audiens med selveste borgmesteren har lært os en masse om vandløbslov og mange andre spændende ting. Vi har måttet sande, at det er en lang sej kamp som ikke finder sin løsning på 5 min.

Men for at det ikke skal være løgn, så er det faktisk ikke det eneste vi har arbejdet med. Da Søren overdrog formandskabet fik jeg sammen med en masse mapper en lille bog. Her har man i foreningens start og frem til 2004 skrevet referaterne af bestyrelsesmøderne. Med henblik på at opsamle viden og overdrage denne til kommende bestyrelser er vi begyndt at dokumentere og digitalisere. Vi prøver også på at informere lidt bedre, men vil på den anden side ikke spamme for meget. Vi håber at have fundet et passende niveau.”

Ingen havde bemærkninger til beretningen og der blev klappet af denne.

Ad 4. Foreningens reviderede regnskab forelægges

Regnskabet er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Michael gennemgik regnskabet for 2023. Der er en række udgifter, som er afholdt i 2023, hvor vi endnu ikke har modtaget fakturaer, og som derfor ikke er betalt:

- Oprydning, havnen: 35.000
- Spuling af dræn: 8.500
- Vejnhøvl første gang: 18.750

Ialt: 62.250 kr Dette beløb vil belaste budgettet for 2024.

Gunnar Plambeck, Kløverbakken 24 efterlyste en opgørelse hvor regnskabet for 2023 direkte kunne sammenlignes med budgettet for 2023. Nils Holger Larsen, Rørsangerkrogen 1 sluttede op om dette. Han ville hellere have overblikket sendt ud frem for alle de mange sider. Bestyrelsen tager dette til efterretning, men vil gerne sende materialet direkte fra regnskabsprogrammet uden at skulle håndrette i dette.

Nils Holger Larsen, Rørsangerkrogen 1, roste at bestyrelsen har bragt antallet af skyldnere ned til 1½ skyldner” (den halve antages at være en forglemmelse). Der blev spurgt ind til rykkergebyret. Michael fortalte at dette var indeholdt i ”indtægter”. Tidligere har der været en separat post for rykkere. Bestyrelsen overvejer om dette ændres i regnskabet for 2024.

Lasse Plambeck, Kløverbakken 26, nævnte han gerne ville hjælpe med inkassosager. Ulla Have, Hyldestien 3 påpegede at det nok var bedre med en uvildig advokat. Lasse bekræftede og ville henvise til en kollega.

Der blev klappet af Regnskabet, som er godkendt af revisorerne.

Ad 5 Forslag fra bestyrelsen:

Bestyrelsen har udsendt 4 forslag sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen:

- a) Vedtægtsændring vedr. indkørsel til grund
- b) Hensættelse til digeprojekt (Terrænregulering)
- c) Hensættelse til vejprojekt
- d) Hensættelse til drænprojekt

a. Vedtægtsændring vedr. indkørsel til grund

Baggrund: Ifølge vedtægterne skal rabatten være græs, der tages ikke hensyn til at rabatten skal krydses for at komme ind i indkørslerne. Ud over helårsbeboerne benytter flere og flere husene hele året. I efterår, vinter og forår fører dette til mudrede og opkørte rabatter, der hvor de krydses for at komme ind til indkørslen.

Derfor foreslår bestyrelsen følgende ændringer til foreningens vedtægter §6 stk. 7

<p>Stk. 7 Kindvig Enges sommerhusområde findes 3 typer veje:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 8 meter vej = 5 meter vej og 1½ meter rabat på hver side2. 6 meter vej = 3 meter vej og 1½ meter rabat på hver side3. 4 meter vej = 2 meter vej og 1 meter rabat på hver side. <p>Grundejerforeningen varetager vedligeholdelse og drift af vejen, rabatten skal vedligeholdes af grundejeren. Rabatten skal være græsklædt. I rabatten ved indkørslen kan nedlægges stabilgrus og nøddesten eller glasfibergræsarmering overdækket med 2 cm jord og græs (Rekvirer retningslinjer herfor fra bestyrelsen). Der må ikke opstilles sten o.l., der kan medføre trafikmæssige problemer (se vejloven § 49 i lov om privat vej samt § 102 i lov om offentlig vej).</p> <ol style="list-style-type: none">1. 8 meter veje: Kløverbakken, Valmuevænget, Tjørnevænget, Poppelvænget, Drosselbakken, Kærsangervej, Lærkevej, Rørsangerkrogen.2. 5 meter veje: Hyldestien, Hasselstien.3. 4 meter veje: Fyrrekrogen, Mejssekrogen, Vibekrogen.

Bemærk: En sådanne vedtægtsændring kan ifølge vore vedtægter kun gennemføres såfremt, at følgende er tilfældet (§3 Stk. 9): Til vedtagelse af beslutning om ændring af lovene kræves, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede på generalforsamlingen, og at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de fremmødte medlemmers stemmer. Stk. 10 Er det nævnte antal medlemmer ikke til stede på generalforsamlingen, og har forslaget ikke opnået 2/3 af de tilstedeværende medlemmers stemmer, er det bortfaldet, med mindre bestyrelsen inden 14 dage kalder til ny ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til, hvor mange medlemmer, der er til stede.

Lars viste billeder af forskellige problemstillinger, samt en løsning som er etableret på Tjørnevænget 19. Her er der lagt et glasfiberarmering ud.

Birte Gudiksen, Hyldestien 8 gjorde opmærksom på, at der er lidt forvirring mellem 6 metervej – og 5 meter vej. Øverst står der 6 meter og nederst står der 5 meter. Bestyrelsen vil rette op på dette.

Forslaget kunne ikke vedtages, da der ikke var fremmødte nok på generalforsamlingen. Der var ingen modstand mod forslaget på generalforsamlingen, og Bestyrelsen vil gå videre med dette forslag, og indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. I den anledning vil 5 og 6 meter spørgsmålet også blive løst.

De næste 3 forslag blev gennemgået hver for sig, og efterfølgende (da alle tre forslag var gennemgået) blev der afholdt afstemning om de enkelte forslag. De tre forslag hænger sammen i forhold til finansiering, og dette er refereret efter gennemgangen af de tre forslag.

b. Hensættelse til digeprojekt (Terrænregulering)

Baggrund: Klimaforandringerne ser ud til at være kommet for at blive. Stormflod er en af effekterne, og de synes at blive hyppigere.

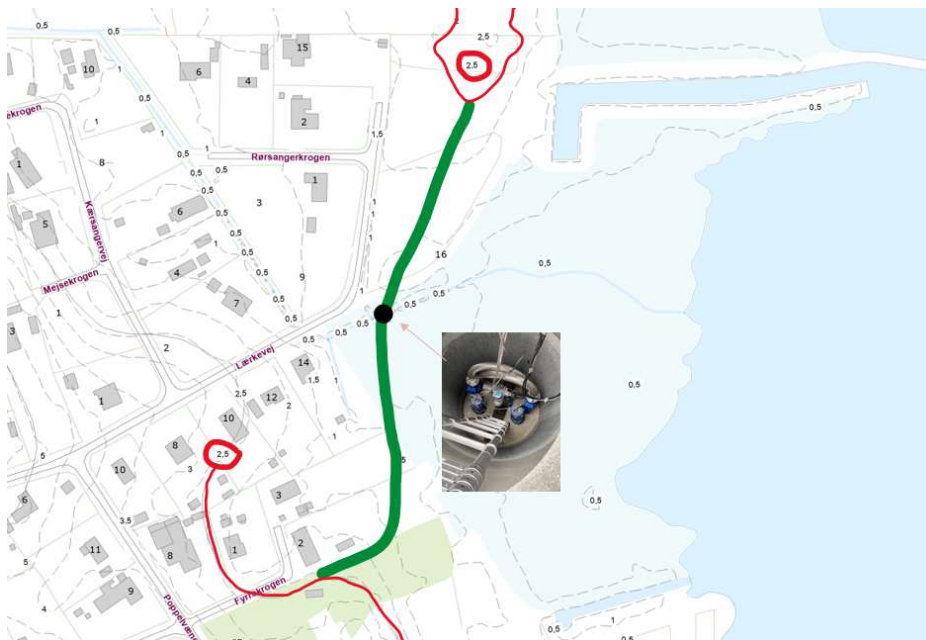
- 2017 januar (100 års hændelse) ca. 1,7 m over daglig vande
- 2019 januar (50 års hændelse) ca. 1,5 m over daglig vande
- 2023 oktober (100 års hændelse) ca. 2 m over daglig vande

I 2017 og 2019 blev relativt få huse ramt af vand. Vandet blev presset op i vandløbet, men senest i oktober 2023 blev 17 af vore 107 matrikler voldsomt ramt. Allerede i forbindelse med generalforsamlingen 2017 startede bestyrelsen arbejdet med at få etableret et dige.

Helt siden generalforsamlingen i 2019, har der i budgettet for 2020 og fremover været afsat 82.500,- kr. til et digeprojekt. Grundet forsinkelser, udsættelser, bortkommen ansøgning og slutteligt en afvisning af projektet (pga. vejdigets opbygning med knust asfalt) fra kommunens side, er projektet aldrig blevet realiseret.

Umiddelbart vurderer bestyrelsen, at dette vejdiqe ikke havde været tilstrækkeligt til at modstå seneste stormflod. Tilmed havde det potentielt givet udfordringer med oversvømmelser pga. af overfladevand. Med den øgede fokus efter endnu en stormflod med mange tragiske historier, har bestyrelsen på ny taget dialogen op med kommunen. Det er tungt arbejde, der tager tid. Fremover vil vi betegne det: ”**Terrænregulering**”. Bestyrelsen har haft mange overvejelser. Efter at have været forbi et overslag på et dige med en hollandsk sluseport og nogle kraftige pumper til 6 – 8.000.000,- kr., arbejder vi for tiden videre med en løsning der går i retning af en terrænregulering og en hybrid bypass station. En sådanne løsning forventes at kunne etableres for et beløb i omegnen af 900.000,- kr. Det er stadig mange penge for en lille grundejerforening som vores.

Forslag: Derfor foreslår bestyrelsen, at vi hurtigst muligt starter hensættelse til dette projekt. Herved forstås en kontingentforøgelse. Denne debatteres sammen med en tidsplan og punkt 8 på dagsordenen.



Der var følgende kommentarer til forslaget:

Søren Johansen, Lærkevej 15, bemærkede at den tidligere bestyrelse havde været inde over modellen for det præsenterede forslag. Den daværende bestyrelse havde droppet det, da alle der ligger ud til diget skal sige ja. Da Søren spurgte dengang, var der én der sagde nej. Derfor faldt projektet. Lars svarede, at selvfølgelig skal alle høres, og verden har ændret sig siden, så måske kan ham der tidligere har afviste projektet har skiftet mening.

Carsten Agerbæk, Lærkevej 7: Spurgte til tidshorizonten og hvornår vi tror det kan være færdigt. Det er for tidligt ift. Projektbeskrivelsen at svare på – men der er kontakt til kommunen. Det er ikke noget, der sker hverken i år eller næste år. Derfor er forslaget, at vi skal starte en hensættelse til dette projekt.

Kim Fyrrekrogen 2, spurgte til prisen: Brønden er 700.000, og terrænreguleringen er de 200.000. så de ca. 900.000 er den fulde dagspris. Hertil kommer vedligeholdelsesudgifter.

Dette førte til en længere debat, og noget usikkerhed om tidshorizonten, og finansieringen. Skal der hensættes til dette, eller skal der tages et lån. For at få et samlet overblik, blev de følgende to forslag gennemgået.

c. **Hensættelse til vejprojekt**

Baggrund: Vores veje, eller rettere hullerne i disse, er et tilbagevendende samtaleemne. Så vidt vi har kunnet finde ud af, ligger den seneste gennemgribende reovering mere end 15 år tilbage.

Vejene, der består af knust asfalt, er løbende blevet lappet efter behov. Et behov, der synes at være stigende. Belastningen af vores veje er stigende bl.a. pga. hyppigere besøg af kommunens renovationsbiler, men også fordi flere og flere anvender deres huse hele året. Hvor huller opstår, bliver vejene bredere og bredere, da man kører længere og længere ud i rabatten. Dette skaber kanter i rabatten og vejen er ikke længere det højeste punkt. Det sammenholdt med, at der med tiden er opstået "vognspor" på vejbanen, hvor vand kan samles, gør lappearbejdet nærmest umuligt.

Med baggrund i en bevilling vedtaget på generalforsamlingen 2023 har vi på forsøgsbasis fået hølvet de fleste af vores veje. Et forsøg, som vi finder har været en succes. Det bemærkes, at knust asfalt, af flere årsager ikke længere er et anbefalet materiale til veje som vores. Vi har i bestyrelsen set på flere alternativer lige fra et naturmateriale, der kan binde det knuste asfalt bedre sammen, så det værste støv kan undgås, og til asfaltering af vejene.

Efter mange overvejelser er vi endt med en anbefaling af, at få indkapslet det knuste asfalt ved at udlægge et nyt lag af et andet materiale. Tilbuddene svinger fra 325.000 til 408.000 kr. inkl. genoprettelse af rabatterne.

Forslag: Bestyrelsen foreslår derfor, at vi påbegynder hensættelse af 325.000 kr. til et sådan projekt. Herved forstås en kontingentforøgelse. Denne debatteres sammen med en tidsplan og punkt 8 på dagsordenen (Foreningens budget fremlægges og godkendes). I den sammenhæng bemærkes, at jævnlig høvling af vejene fremover vil være den anbefalede metode til vedligeholdelse både før og efter dette projekt gennemføres.

Bøje Rasmussen, Hasselstien 11 vil ikke have vandet ind i rabatten – når det regner, så kommer vandet fra Hyldestien så han synes det er en dårlig ide. Bøje spurgte videre om asfalten bliver fjernet. Lars siger det bliver indkapslet. Bøje spurgte til om der ikke var et produkt der kunne binde de små partikler så støvningen kunne minimeres. Lars berettede, at der er et norsk produkt baseret på harpiks, som binder de små partikler, men at dette skulle påføres flere gange årligt og omkostningerne her til var over 35.000 pr/år.

Her fortsatte debatten om tidshorizont og finansiering, hvorefter sidste forslag også blev præsenteret.

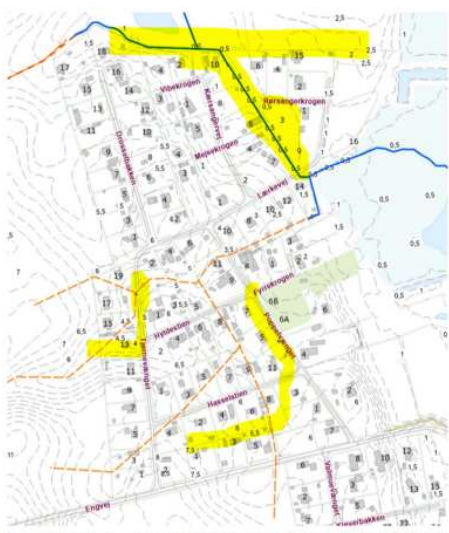
d. Hensættelse til drænprojekt

Baggrund: Klimaforandringerne ser ud til at være kommet for at blive. Vi ser flere og flere skybrud. 2023 var på kedeligste vis et rekordår - aldrig før har vi set så meget nedbør. Vi ser det mange steder i landskabet, på marker og veje omkring os. Landmænd, kommuner og boligejere i hele landet investerer enorme beløb på dræn og skybrudssikring.

I vores område ser vi det hovedsageligt ved, at vandløbet hyppigt går over sine breder, vand der står i haverne imellem Engvej og Hasselstien samt langs Poppelvænget og i lavningen på Tjørnevænget. Igen fordi flere og flere anvender deres huse hele året finder flere og flere også ud af, at de har problemer med afløb fra håndvaske og toiletter.

Vores område er på mange måder et delta af dræn fra et stor opland. En streng starter i Tågeby og kommer via Sandvig ned til os i et rør fra nord, hvor det åbner op i det åbne vandløb. En anden streng starter i rør fra Lilleby og kommer via Kindvig i rør til os i det nordvestlige hjørne, hvor det ligeledes munder ud i det åbne vandløb. Mindst 3 strenge kommer igennem vores område fra markerne mod vest og et enkelt fra syd for Engvej.

Drænene, der går igennem området, er etableret før udstykningen. Vi har uanset iht. vandløbsloven pligt til, at vedligeholde disse for at kunne aftage vand fra højereliggende områder. Disse gamle dræn er i stor udstrækning ø10 cm lerrør. Vi forsøger at vedligeholde disse ved at spule 'hovedledningerne' med jævne mellemrum. Desværre er der tegn på, at kapaciteten i disse dræn ikke længere slår til. Bestyrelsen foreslår derfor, at man i et antal etaper starter etablering af nye lukkede ø20 cm 'hovedledninger' i plast.



Disse placeres under rabatterne og skal på sigt aflaste eller delvist erstatte de gamle dræn. Her kan grundejerne så koble egne dræn eller afløb fra rensningsanlæg til. En oplagt første etape ville være langs Poppelvænget videre ad Lærkevej til det åbne vandløb. En anden etape kunne være udvidelse langs Hasselstien og Hyldestien osv.

Forslag: Bestyrelsens forslag går på at begynde hensættelse af 600.000 kr. til denne første og formentlig dyreste etape af et sådanne projekt. Herved forstås en kontingentforøgelse. Denne debatteres sammen med en tidsplan og punkt 8 på dagsordenen (Foreningens budget fremlægges).

Mogens Pedersen, Valmuevænget 2, spurgte til muligheden for at koble sig på de nye dræn. Lars svarede, at det netop var tanken og at der vil blive mulighed for at sætte en brønd i rabatten, som grundejeren så kan koble sig på. Det kan man i forhold til afledning af overfladevand. En sidegevinst vil være at man også her kan få mulighed for afledning fra rensningsanlæg.

Jimmi Holst, Tjørnevænget 19, spurgte, hvornår Tjørnevænget kom på. Lars svarede, at dette kunne være fase 3 eller fase 4.

Under punkt 8 er debatten vedr. finansiering og tidsfrist, samt resultatet af afstemningen for de 3 forslag (b-d)

Ad 6 Indkomne forslag:

Ingen yderligere indkomne forslag

Ad 7: kort pause: intet at berette

Ad 8. Foreningens budget fremlægges og godkendes, herunder fastsættelse af kontingent

De 3 ovenstående forslag (b, c, d) blev sendt til afstemning:

Der blev valgt 2 stemmetællere:

- Gunnar Plambeck, Kløvermarken 24
- Kirsten Møller, Hasselstien 9

<u>B:</u> Hensættelse til terræn regulering	<u>c:</u> Hensættelse til vejprojekt	<u>D:</u> Hensættelse til drænprojekt
For: 35 Imod: 0	For: 29 Imod: 6	For: 32 Imod: 3

Der var stor ros til bestyrelsen for et gennemarbejdet materiale. Men en stor usikkerhed fra forsamlingen om, hvordan man kan komme videre med de tre projekter i forhold til prioritering og finansiering. Herudover er der stadig en del usikkerhed på de konkrete tekniske løsninger for de tre projekter. Særlig terrænregulering, som også kræver en godkendelse af kommunen.

Samlet koster de tre projekter i størrelsesorden 2 millioner.

Bestyrelsens forslag var at sætte kontingentet op, og på den måde hensætte til de tre projekter. Alt efter hvor meget forsamlingen var villigt til at hæve kontingentet kunne vi, via en simulering fra Lars, se hvornår de tre projekter kunne realiseres. Lars viste en simulering for et kontingent på 3000 kr pr år, og et kontingent på 1800 kr pr år. Med 3000 i kontingent pr år kunne alle projekter gennemføres inden 2030. Med 1800 i kontingent pr år kunne digeprojektet gennemføres i 2029, drænprojektet i 2033 og vejprojektet først senere. Fortsætter vi med 600 kr per år som nu opspares forventeligt og uden uforudsete udgifter bare 18000 kr. i alt per år.

Steen Pedersen, Mejsekrogen 4 spurgte om Bestyrelsen havde overvejet at tage et lån på det nævnte beløb, så de tre projekter kunne gennemføres hurtigere. Lars fortalte, at dette havde bestyrelsen ikke overvejet, da Bestyrelsen først ville have en tilkendegivelse fra generalforsamlingen om, der var opbakning til de tre projekter.

Der var flere der bakkede op omkring en tidligere realisering af de tre projekter. Carsten Agerbæk, Lærkevej 7, fremhævede, at det ville være mere kostbart hvis vi hver især skulle gøre det. Sune From, Kløverbakken 15 fremhævede, at hvis vi satte et større beløb af kunne vi også hurtigere etablere flere dræn. Claus Scharff, Vibekrogen 4 vil gerne have der sker noget, og vil gerne vide noget mere om et eventuelt lån. Michael Neumann Hasselstien 3, støtter, at vi får taget et lån, idet projektet bliver dyrere jo længere vi venter. Lasse Plambeck, Kløvermarken 24, mente vi skulle se at komme igang, da det ikke er så dyrt, hvis vi deles om det.

Dette førte til en debat om projekterne skulle finansieres via en kontingentforhøjelse, eller via et lån, eller eventuelt en kombination.

Hertil kom en debat om hvorvidt kontingentet kunne hæves *væsentligt*, uden at alle var varslet om det. Michael Neuman, Hasselstien 3 henviste til sager hvor bestyrelses-/ generalforsamlingsvedtagelser var blevet annulleret på den baggrund. I modsætning til dette blev det fremhævet, at der i foreningsvedtægterne § 3, stk 5 står: ”forelæggelse af budget og medlemmernes bidrag for det kommende år”, samt at bestyrelsen i de tre forslag der er sendt ud, har foreslået 3 projekter,

angivelse af mulige beløbsstørrelser og nævnt at dette debatteres sammen med budgettet og at der ved dette forstås en kontingentforøgelse.

Resultatet blev, at bestyrelsen foreslog en kontingentforhøjelse til 1200 kr pr år, som er svarende til det vi har betalt de seneste 5 år, bortset fra i år, (hvor kontingentet på generalforsamlingen i 2023 blev fastsat til 600 kr pr år).

Der blev ved håndoprækning stemt om kontingentet fremadrettet skal være 1200 kr. pr år.

32 stemte for
0 stemte i mod

Kontingentforhøjelsen vil gælde fra 2025, da vi allerede har betalt kontingent for 2024. Derfor bliver der pt. budgetteret med et underskud på 33.675 kr for 2024. Primært fremkommet ved de ekstraordinære udgifter fra 2023 der stadig er udestående.

Budgettet blev vedtaget.

Generalforsamlingen gav udtryk for stor velvillighed til at optage et lån. Bestyrelsen opfordres til at arbejde videre med dette, og forelægge konkrete forslag, samt mulige konsekvenser og hæftelser på en ekstraordinær generalforsamling.

Ad 9 Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer (alle accepterer genvalg)

3 bestyrelsesmedlemmer er på valg og alle accepterer genvalg.

På valg for 2 år er:

- Helle Westermænd (pt. sekretær) (in absentia)
- Michael Thomsen (pt. kasserer)
- Anders Bloch Sørensen (pt. næstformand) (in absentia)

Alle tre blev genvalgt

Det bemærkes, at bestyrelsen konstituerer sig ved første bestyrelsesmøde. Det er derfor ikke givet at rollerne fordeles på samme måde som de er nu.

Ad 10 Valg af bestyrelsessuppleanter for 2 år

Pt. har foreningen 2 suppleanter:

- Lina Madsen
- Per Andersen

Per ønsker genvalg, men desværre ønsker Lina en pause. Hun stopper derfor i utide og vi søger derfor endnu en suppleant, men bare for 1 år.

Per blev genvalgt

Claus Scharf, Vibekrogen 4 blev valgt for 1 år

Ad 11 Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant, funktionstid 1 år

Pt. har foreningen 2 revisorer, begge genopstiller:

- Anne Gøttsche, Engvej 6 (in absentia)
- Kim Olsen, Fyrrekrogen 2

Begge blev genvalgt

Revisorsuppleant: Thine Buch Laursen Vibekrogen 2, genopstiller, og blev valgt in absentia.

Ad 12 Eventuelt

Bestyrelsen har udsendt ordensregler for Kindvig Enge Havn.

I dette står der bl.a. "kun medlemmer af Grundejerforeningen Kindvig Enge har mulighed for at få adgang til at benytte havnens faciliteter". Mogens Pedersen, Valmuevænget 2 og Søren Johansen, Lærkevej 15 synes at dette var lige lavt nok, og mener, at hvis man lejer et hus så må man også gerne låne bådpladsen.

Bestyrelsen er indstillet på at arbejde videre med disse regler, og alle opfordres til at komme med input. Bestyrelsen vil ikke ud i at opkræve et dagsgebyr for havnen, da dette bliver for administrativt tungt.

Jytte Schrøder, Hasselstien 1, spurgte om man har overvejet en gynge eller en rutsjebane nede ved havnen. Det har bestyrelsen ikke, og vil formentlig heller ikke, da der er mange regler at overholde og stort ansvar at påtage sig i forbindelse med offentlige legepladser.

Gunhild Larsen, Rørsangerkrogen 2 spurgte om bestyrelsen havde overvejet et samlet sted til affald, så skraldebilerne skulle køre mindre, og dermed belastede vores veje mindre. Bestyrelsen vil overveje dette, men der gælder særlig lovgivning om hvad der skal affaldssorteres i hustanden.

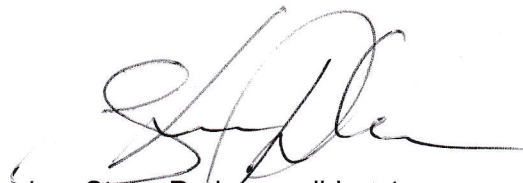
I forbindelse med den seneste spulerunde af dræn er Lars blev opmærksom på, at der er et ansvar, når man spuler under huse. Derfor vil bestyrelsen indhente skriftligt samtykke fra de berørte grundejere, så ansvaret i forbindelse med eventuelle uforudsete hændelser ikke hviler på bestyrelsen.

Lars mindede om, at badebroen søsættes i morgen (27. april), og vil blive taget op igen fredag i uge 42.

Dirigenten afsluttede og takkede for god ro og orden

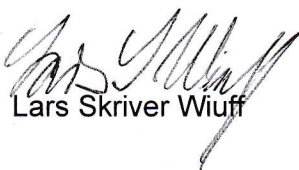


Sign.: Henriette Lentz, referent



sign. Steen Pedersen dirigent

Tilstedeværende bestyrelses medlemmer:



Lars Skriver Wiuff



Michael Thomsen



Per Andersen



Martin Flambart